

UCHWAŁA NR 553/2014
ZARZĄDU POWIATU W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
z dnia 8 sierpnia 2014 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Czarnocinie, działka nr 1799/14 o pow. 0,4378 ha, obręb Czarnocin, gmina Czarnocin, stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XL/301/14 Rady Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 25 czerwca 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonej w Czarnocinie, gmina Czarnocin, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 1799/14, stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego

Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim
uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną w Czarnocinie, obręb Czarnocin, gmina Czarnocin, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 1799/14 o pow. 0,4378 ha dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr PT1P/00051075/4.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Sienkiewicza 16a, oraz opublikowanie na stronie internetowej Powiatu Piotrkowskiego www.powiat-piotrkowski.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu zamieszcza się w dzienniku internetowym www.przetargi-gctrader.pl.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Etatowemu Członkowi Zarządu Powiatu Piotrkowskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO

mgr inż. Stanisław Cudała

WICESTAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO

mgr Grzegorz Adamczyk

Załącznik
do Uchwały Nr 553/2014
Zarządu Powiatu
w Piotrkowie Trybunalskim
z dnia 08.08.2014 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego,
położonej w Czarnocinie, gmina Czarnocin, przeznaczonej do sprzedaży

Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Czarnocin, gmina Czarnocin
NAZWA OBRĘBU	Czarnocin
NUMER DZIAŁKI WG. KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	1799/14 o pow. 0,4378 ha – grunty orne RIVa i nieużytki (N)
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG. KW	PT1P/00051075/4
OPIS NIERUCHOMOŚCI	<p>Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 1799/14 położona jest przy ulicy Ogrodowej, ma kształt prostokątny – dłuższym bokiem przylega do ul. Ogrodowej. Działka jest porośnięta krzewami, zadrzewieniami – przeważają drzewa liściaste (głównie klony). Teren działki nierówny – dwa boczne nasypy wzdłuż drogi, pośrodku głęboki wąwóz. Dostęp do działki utrudniony – przez zarośla, wysokie trawy i krzaki. Jest to teren głównie nieużytków, a z tym związane są ogromne trudności w zagospodarowaniu działki. Przez działkę przechodzą również linie energetyczne 15 kV.</p> <p>Działka zgodnie z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków nie posiada wyznaczonych w terenie granic. Przyszły nabywca może na własny koszt zlecić wykonanie takich prac, celem wyznaczenia tych granic.</p>
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Brak „obowiązującego” miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki określa Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Czarnocin zatwierdzonego uchwałą Nr IX/49/2011 Rady Gminy Czarnocin z dnia 28 listopada 2011 roku, działka nr 1799/14 obr. Czarnocin znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	1799/14 – 39.008,00 zł + 23 % VAT (8.971,84) = 47.979,84 zł
FORMA ZBYCIA	Przetarg
TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYŚLUGUJE	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

**PIERWSZEŃSTWO W
NABYCIU
PRZEDMIOTOWEJ
NIERUCHOMOŚCI NA
PODSTAWIE ART. 34 UST. 1
PKT. 1 I PKT.2 USTAWY Z
DNIA 21 SIERPNIĄ 1997 R. O
GOSPODARCE
NIERUCHOMOŚCIAMI (T.J.
DZ. U. Z 2014 R. POZ. 518 Z
PÓŹN. ZM.)**

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Sienkiewicza 16a, na okres 21 dni, tj. od dnia 18.08.....2014 roku do dnia 18.09.....2014 roku oraz opublikowany na stronie internetowej Powiatu Piotrkowskiego www.powiat-piotrkowski.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu zamieszcza się w dzienniku internetowym www.przetargi-gctrader.pl.

**STAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO**

mgr inż. Stanisław Cudała

**WICESTAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO**

mgr Grzegorz Adamczyk