

UCHWAŁA NR 392/2013
ZARZĄDU POWIATU W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
z dnia 2 lipca 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Bujnach, gmina Wola Krzysztoporska, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 743/4 o pow. 0,1000 ha, 743/5 o pow. 0,1000 ha, 743/6 o pow. 0,1000 ha, stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 595), art. 13 ust. 1, art. 25 b, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVII/210/13 Rady Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 30 kwietnia 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Bujnach, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 743/4, 743/5 i 743/6, stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego

Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim
uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną w Bujnach przy ul. Granicznej, obręb Bujny, gmina Wola Krzysztoporska, oznaczoną w ewidencji gruntów numerami działek:

- 743/4 o pow. 0,1000 ha,
- 743/5 o pow. 0,1000 ha,
- 743/6 o pow. 0,1000 ha

dla której w Sądzie Rejonowym VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Trybunalskim prowadzona jest księga wieczysta Nr PT1P/00053182/1, stanowiącą własność Powiatu Piotrkowskiego.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim, Al. 3 Maja 33, oraz opublikowanie na stronie internetowej Powiatu Piotrkowskiego www.powiat-piotrkowski.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Etatowemu Członkowi Zarządu Powiatu Piotrkowskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO
Stanisław Cubala
mgr inż. Stanisław Cubala

CZŁONEK ZARZĄDU
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO
Agata Wojtania
mgr Agata Wojtania

Załącznik
do Uchwały Nr 392/2013
Zarządu Powiatu
w Piotrkowie Trybunalskim
z dnia 2 lipca 2013 roku

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego przeznaczonej do sprzedaży

Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego, przeznaczonej do sprzedaży.

Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Piotrkowskiego, położona w Bujnach przy ul. Granicznej, obręb Bujny, gmina Wola Krzysztoporska, przeznaczona do sprzedaży			
Nr i powierzchnia działki	743/4 o pow. 0,1000 ha	743/5 o pow. 0,1000 ha	743/6 o pow. 0,1000 ha
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	grunty orne klasy RIIIa		
Adres nieruchomości	Bujny ul. Graniczna, gmina Wola Krzysztoporska		
Numer i nazwa obrębu	Bujny		
Numer księgi wieczystej	PT1P/00053182/1		
Opis nieruchomości	Każda z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 743/4, 743/5, 743/6 jest niezabudowana, w kształcie regularnego prostokąta, zbliżonego do kwadratu. Aktualnie użytkowana jako grunt rolny, przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną. Znajdują się przy drodze asfaltowej w pobliżu części zabudowanej wsi Bujny, posiadają bezpośredni dostęp do drogi gminnej. Gazociąg i media, t.j. wodociąg i linia energetyczna znajdują się w części zabudowanej wsi, ok. 0,1 km od działek		
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak „obowiązującego” miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wola Krzysztoporska, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Woli Krzysztoporskiej nr XVII/143/2008 z dnia 10 marca 2008 roku, działki oznaczone ewidencyjnie numerami: 743/4, 743/5, 743/6 leżą na terenach przeznaczonych na cele MN/U – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Decyzją z dnia 09.05.2012 r., znak: RB.6730.32.2012 Wójt Gminy Wola Krzysztoporska ustalił warunki zabudowy dla nieruchomości przed podziałem, t.j. działki oznaczonej numerem 743/3, polegające na budowie czterech budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną		
Wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego	44.550,00 zł + 23% VAT (t.j. 10.246,50 zł) = 54.796,50 zł, słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące siedemset dziewięćdziesiąt sześć złotych 50/100	44.550,00 zł + 23% VAT (t.j. 10.246,50 zł) = 54.796,50 zł, słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące siedemset dziewięćdziesiąt sześć złotych 50/100	44.550,00 zł + 23% VAT (t.j. 10.246,50 zł) = 54.796,50 zł, słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące siedemset dziewięćdziesiąt sześć złotych 50/100
Forma zbycia	przetarg		

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, położonej w obrębie Bujny, gmina Wola Krzysztoporska, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 743/4, 743/5, 743/6 na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim, Al. 3 Maja 33, na okres 21 dni, t.j. **od dnia 15 lipca 2013 roku do dnia 5 sierpnia 2013 roku** oraz opublikowany na stronie internetowej Powiatu Piotrkowskiego www.powiat-piotrkowski.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

STAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO

mgr inż. Stanisław Cudała

CZŁONEK ZARZĄDU
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO

mgr Agata Wojtania