

UCHWAŁA NR 246/2012
ZARZĄDU POWIATU W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
z dnia 10 lipca 2012 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości, położonej w mieście Wolbórz oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 1536/2.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 2 oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 ze zm.) oraz uchwały NR XVII/127/12 Rady Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 22 maja 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego, położonej w mieście Wolbórz

Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim
uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w mieście Wolbórz, obręb 5, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 1536/2 o powierzchni 0,1045 ha, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą KW Nr PT1P/00074097/1, stanowiącą własność Powiatu Piotrkowskiego na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad.

§ 2. Ustala się cenę nieruchomości wymienionej w § 1 w wysokości równej jej wartości, określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, tj. **83.829,00 zł**, słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące osiemset dwadzieścia dziewięć złotych 00/100.

§ 3. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim, Al. 3 Maja 33, oraz opublikowanie na stronie internetowej Powiatu Piotrkowskiego www.powiat-piotrkowski.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządu Powiatu Piotrkowskiemu – Agacie Wojtania.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO

mgr inż. Stanisław Cudała

WICESTAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO

mgr Grzegorz Adamczyk

Załącznik
do Uchwały NR 246/2012
Zarządu Powiatu
w Piotrkowie Trybunalskim
z dnia 10 lipca 2012 roku

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego przeznaczonej do sprzedaży

Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piotrkowskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

I

ADRES NIERUCHOMOSCI	Miasto Wolbórz
NUMER I NAZWA OBRĘBU	5
NUMER DZIAŁKI WEDŁUG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI (EWIDENCJI GRUNTÓW)	1536/2 o pow. 0,1045 ha droga
OZNACZENIE NIERUCHOMOSCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ	KW NR PT1P/00074097/1
OPIS NIERUCHOMOŚCI	<p>Ww. działka stanowi drogę. Przedmiotowa działka powstała w wyniku podziału decyzją Nr 1/2008 Wojewody Łódzkiego z dnia 25 stycznia 2008 r., znak: IAI-7047/2615/509-20/KC/07/08 o ustaleniu lokalizacji drogi krajowej, działki 1536 na działki: 1536/1 o pow. 0,2010 ha, 1536/2 o pow. 0,1045 ha i 1536/3 o pow. 0,2994 ha. Działki oznaczone numerami 1536/1 i 1536/3 z mocy prawa przeszły na własność Skarbu Państwa z przeznaczeniem na rozbudowę drogi krajowej nr 8. Działka numer 1536/2 o pow. 0,1045 ha, nie spełnia roli drogi powiatowej. Nie znajduje się ona w ciągu drogi powiatowej nr 1913E. W chwili obecnej działka nr 1536/2 nie nadaje się do wykorzystania na dotychczasowe cele, tj. drogę powiatową. W związku z powyższym oraz na podstawie art.13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 ze zm.) w przypadku, o którym mowa w art. 12 ust. 4, jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu</p>

	terytorialnego tej części nieruchomości.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – uchwalonego uchwałą NR XI/104/2011 Rady Miejskiej w Wolborzu z dnia 31 sierpnia 2011 r., ww. działka przeznaczona jest pod budowę obwodnicy Wolborza.
CENA NIERUCHOMOŚCI	83.829,00 zł , słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące osiemset dwadzieścia dziewięć złotych 00/100, w tym: <ul style="list-style-type: none"> • wartość gruntu działki nr 1536/2 – 36.126,00 zł, słownie: trzydzieści sześć tysięcy sto dwadzieścia sześć złotych 00/100 • wartość naniesień budowlanych znajdujących się na działce nr 1536/2 - 47.703,00 zł, słownie: czterdzieści siedem tysięcy siedemset trzy złote 00/100. <p>Cena ww. nieruchomości została ustalona w oparciu o operat szacunkowy określający wartość rynkową prawa własności nieruchomości wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego.</p>
FORMA ZBYCIA	W drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad.

II

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim, Al. 3 Maja 33, na okres 21 dni, tj. od dnia ~~17.09.2012r.~~ do dnia ~~07.10.2012r.~~ oraz opublikowany na stronie internetowej Powiatu Piotrkowskiego www.powiat-piotrkowski.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**STAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO**
Cubala
mgr inż. Stanisław Cubala

**WICESTAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO**
Adamczyk
mgr Grzegorz Adamczyk